

Caso studio: Hotel 45 camere (Centro Italia), aperto tutto l'anno. Valori netti, IVA esclusa, per un confronto trasparente.

Carta d'identità del progetto	
Impianto fotovoltaico aziendale in PPA on-site, gestione Thermalive per 6 anni.	
Campo	Valore
Sito	Hotel 45 camere, Centro Italia
Taglia impianto	96 kW
Produzione stimata	124.800 kWh/anno
Modello contrattuale	PPA on-site (SAGES)
Prezzo PPA	0,18 €/kWh — bloccato 72 mesi
Servizi inclusi	Progettazione, installazione, pratiche, manutenzione, monitoraggio, assicurazione

Presentiamo il caso studio di un hotel del centro Italia, con 45 camere, aperto tutto l'anno.

Prima dell'intervento

Consumi annui (F1): 125.000 kWh

Prezzo medio da rete: 0,26 €/kWh

Spesa annua: $125.000 \times 0,26 = 32.500 \text{ €}$

Con SAGES (PPA on-site)

Taglia impianto: 96 kW

Produzione stimata: 124.800 kWh/anno

Prezzo PPA: 0,18 €/kWh

Spesa annua: $124.800 \times 0,18 = 22.464 \text{ €}$

Risultato

Risparmio annuo stimato: $\approx 10.036 \text{ €}$

Prezzo bloccato per 72 mesi

Risparmio nella durata contrattuale dei 6 anni: $\text{€ } 60.000$

Risparmio dal 7° anno in poi: $124.800\text{kWh} \times 0,26 = \text{€ } 32.448$

Caso studio — Hotel (45 camere) • Centro Italia

Confronto economico prima vs SAGES (PPA on-site). Valori netti (IVA esclusa).

Voce	Prima (rete)	Con SAGES (PPA)
Consumi annui (F1)	125.000 kWh	—
Prezzo unitario	0,26 €/kWh	0,18 €/kWh
Taglia impianto (SAGES)	—	96 kW
Produzione stimata	—	124.800 kWh/anno
Spesa annua	32.500 €	22.464 €
Prezzo bloccato	—	72 mesi
Risparmio su 6 anni	—	60.000 €
Dal 7° anno	—	$\approx 32.448 \text{ €/anno}$

Risparmio annuo stimato $\approx 10.036 \text{ €}$ • Prezzo PPA bloccato per 72 mesi

Dati tratti dal caso reale; i risultati possono variare in base a profilo di consumo e sito.

Al termine dei 6 anni l'hotel potrà diventare proprietario dell'impianto.

Dal settimo anno non pagherà più la produzione di energia, e avrà un impianto fotovoltaico che gli permette di essere indipendente dalla rete, con un risparmio quantificabile, in questo caso, di $\text{€ } 32.448$ circa all'anno.

Vantaggi economici aggiuntivi del Sages

Il modello Sages include, oltre alla mera installazione dell'impianto fotovoltaico, una serie di servizi importantissimi come:

gestione impianto (Agenzie delle Dogane e dei Monopoli, licenza di officina elettrica, taratura dei contatori e altri adempimenti)

manutenzione ordinaria e straordinaria

assicurazione All Risk

Servizi inclusi nel SAGES (vantaggi per l'imprenditore)

Servizi compresi nel modello SAGES in PPA on-site; valori netti (IVA esclusa) riferiti al caso d'esempio.

Voce inclusa nel servizio	Costo medio annuo evitato	Periodo	Risparmio stimato
Gestione impianto (ADM e altre licenze)	650 €/anno	6 anni	3.900 €
Manutenzione ordinaria e straordinaria	850 €/anno	6 anni	5.100 €
Assicurazione All Risk	750 €/anno	6 anni	4.500 €

Totale risparmi stimati: 13.500 €

Gli importi sono indicativi e possono variare in base a taglia impianto, componentistica e condizioni del sito.

Tutte queste voci ammontano annualmente a circa € 2.250, per cui alla fine dei 6 anni l'azienda in questione avrà un ulteriore risparmio di circa €13.500, su oneri e costi che avrebbe dovuto sostenere, e che invece vengono presi in completa gestione da Thermalive.

Il fotovoltaico aziendale SAGES non è solo un modello, ma una vera e propria rivoluzione!

Senza lungaggini amministrative, con un incentivo “proprietario” puoi avere un impianto fotovoltaico, senza alcun onere né stress.

A differenza degli incentivi statali – vincolati a scadenze, burocrazia e risorse limitate – SAGES offre una proposta replicabile, veloce, su misura e indipendente da fondi pubblici.